

**MUNICÍPIO DE LUMINÁRIAS/MG**

Rua Coronel Diniz, 172, Centro, CNPJ 18.244.301/0001-26 - Tel/Fax: [35] 3226-1806

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUMINÁRIAS							DATA: 22/09/2021	
OBRA: REFORMA DE EDIFICAÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL						FONTE: RECURSO PRÓPRIO		
LOCAL: RUA CORONEL DINIZ, 172 - CENTRO					FORMA		Adotado BDI "OBRAS DE EDIFICAÇÃO" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL 07/2021 SEM DESONERAÇÃO	ISS: 5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO SUL (JULHO / 2021) E SINAPI (AGOSTO / 2021) - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 MESES					(X)	INDIR.		
ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$2.386,83				
1.1	SEINFRA	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA 0,26(3,00 X 1,5 0 M), AFIADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1,00	R\$1.121,47	R\$1.379,52	R\$1.379,52
1.2	SEINFRA	ED-48505	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M2	41	R\$2,14	R\$2,63	R\$107,83
1.3	SEINFRA	ED-50707	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	80	R\$2,79	R\$3,43	R\$274,40
1.4	SEINFRA	ED-50704	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	80	R\$2,03	R\$2,50	R\$200,00
1.5	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO DE REBOCO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	20	12,53	R\$15,41	R\$308,20
1.6	SEINFRA	ED-48474	REMOÇÃO DE PADRÃO DA CEMIG	U	1	95,02	R\$116,88	R\$116,88
2			COBERTURA	R\$8.410,71				
2.1	SEINFRA	ED-48424	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	M2	162,38	31,65	R\$38,93	R\$6.321,45
2.2	SEINFRA	ED-50685	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	M	54	31,45	R\$38,69	R\$2.089,26
3			ESQUADRIAS	R\$29.302,88				
3.1			ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO					
3.1.1	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/202 M2	M2	62,84	336,59	R\$414,04	R\$26.018,27
3.1.2	SEINFRA	ED-48497	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	62,84	15,22	R\$18,72	R\$1.176,36
3.2			ESQUADRIA METÁLICA					
3.2.1	SEINFRA	ED-48497	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO (PORTÃO)	M2	5	15,22	R\$18,72	R\$93,60
3.2.2	SEINFRA	ED-50985	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	M2	5	327,56	R\$402,93	R\$2.014,65
4			PAREDES E PAINÉIS	R\$8.811,95				
4.1	SEINFRA	ED-48537	DIVISÓRIA EM PAINEL REMOVÍVEL, NÚCLEO COMPENSADO NAVAL - P. ALUMÍNIO TIPO C	M2	18,90	R\$92,34	R\$113,59	R\$2.146,85
4.2			SHAFT					
4.2.1	SEINFRA	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	35,11	R\$38,41	R\$47,25	R\$1.658,95
4.2.2	SEINFRA	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M2	35,11	R\$10,63	R\$13,08	R\$459,24
4.2.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	35,11	R\$31,81	R\$39,13	R\$1.373,85
4.3			FACHADA PRINCIPAL					
4.3.1	SEINFRA	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	9,24	R\$38,41	R\$47,25	R\$436,59
4.3.2	SEINFRA	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M2	18,48	R\$10,63	R\$13,08	R\$241,72

**MUNICÍPIO DE LUMINÁRIAS/MG**

Rua Coronel Diniz, 172, Centro, CNPJ 18.244.301/0001-26 - Tel/Fax: [35] 3226-1806

ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
4.3.3	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	18,48	R\$31,81	R\$39,13	R\$723,12
4.3.4	SEINFRA	ED-50756	REVESTIMENTO COM PEDRA SÃO TOMÉ APLICADO EM PAREDE (40X40CM), ESP. 2CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, ALTURA MÁXIMA DE 3M PARA APLICAÇÃO DA PEDRA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	14,40	R\$100,02	R\$123,03	R\$1.771,63
5			REVESTIMENTO					R\$8.573,10
5.1			REQUADRAMENTO DAS JANELAS					
5.1.1	SEINFRA	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	76,44	R\$26,32	R\$32,38	R\$2.475,13
5.2			REVESTIMENTO EXTERNO					
5.2.1	SEINFRA	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M2	15	R\$10,63	R\$13,08	R\$196,20
5.2.2	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	15	R\$31,81	R\$39,13	R\$586,95
5.3			REVESTIMENTO INTERNO					
5.3.1	SEINFRA	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M2	15	R\$10,63	R\$13,08	R\$196,20
5.3.2	SEINFRA	ED-48482	DEMOLIÇÃO DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	36,84	R\$7,16	R\$8,81	R\$324,56
5.3.3	SEINFRA	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	36,84	R\$69,01	R\$84,89	R\$3.127,35
5.3.4	SEINFRA	ED-50770	RODAPÉ COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 2CM, ALTURA 10CM, DESEMPENADO/ALISADO COM COLHER	M	41	R\$16,39	R\$20,16	R\$826,56
5.3.5	SEINFRA	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	12	R\$17,15	R\$21,10	R\$253,20
5.3.6	SEINFRA	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	15	R\$31,81	R\$39,13	R\$586,95
6			PINTURA					R\$27.658,08
6.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1350,83	R\$2,75	R\$3,38	R\$4.565,81
6.2	SEINFRA	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M2	36,38	R\$19,26	R\$23,69	R\$861,84
6.3	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	87,17	R\$13,23	R\$16,27	R\$1.418,26
6.4	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	1350,83	R\$12,08	R\$14,86	R\$20.073,33
6.5	SEINFRA	ED-50504	PINTURA LÁTEX (PVA) EM RODAPÉ OU MOLDURAS (ALTURA DE 5 CM A 7C M), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M2	60,00	R\$4,70	R\$5,78	R\$346,80
6.6	SEINFRA	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO (PORTÃO)	M2	11,00	R\$28,97	R\$35,64	R\$392,04
7.0			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					R\$8.861,42
7.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
7.1.1	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	16,00	99,50	R\$122,39	R\$1.958,24
7.1.2	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	20,00	R\$52,38	R\$64,43	R\$1.288,60
7.1.3	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN.	2,00	R\$23,37	R\$28,75	R\$57,50
7.2			ACESSÓRIOS					
7.2.1	SINAPI	ED-48586	CAIXA DE AREIA 50 X 60 X 70 CM	UN.	1,00	R\$501,08	R\$616,38	R\$616,38
8.0			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					
8.1.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	10,00	R\$52,38	R\$64,43	R\$644,30
8.1.2	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN.	5,00	R\$23,31	R\$28,67	R\$143,35
8.1.3	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN.	5,00	R\$46,30	R\$56,95	R\$284,75

**MUNICÍPIO DE LUMINÁRIAS/MG**

Rua Coronel Diniz, 172, Centro, CNPJ 18.244.301/0001-26 - Tel/Fax: [35] 3226-1806

ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
8.1.4	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	40,00	R\$18,22	R\$22,41	R\$896,40
8.1.5	SEINFRA	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	55,00	R\$17,55	R\$21,59	R\$1.187,45
8.1.6	SEINFRA	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	25,00	R\$19,91	R\$24,49	R\$612,25
8.1.7	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN.	2,00	R\$9,63	R\$11,85	R\$23,70
8.1.8	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN.	1,00	R\$18,02	R\$22,17	R\$22,17
8.1.9	SINAPI	3542	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN.	6,00	R\$6,79	R\$8,35	R\$50,10
8.1.10	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN.	7,00	R\$5,25	R\$6,46	R\$45,22
8.1.11	SINAPI	89782	TE PVC SOLDAVEL, BBB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO SECUNDARIO PREDIAL	UN.	1,00	R\$11,18	R\$13,75	R\$13,75
8.1.12	SINAPI	89769	TÊ, CPVC, SOLDÁVEL, DN35MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN.	3,00	R\$46,61	R\$57,33	R\$171,99
8.1.13	SINAPI	89766	TE DE TRANSIÇÃO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN.	6,00	R\$18,84	R\$23,18	R\$139,08
8.1.14	SINAPI	89756	LUVA DE CORRER, CPVC, SOLDÁVEL, DN 28MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN.	6,00	R\$18,02	R\$22,17	R\$133,02
8.1.15	SEINFRA	ED-49935	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SÁIDA DE ÁGUA	UN.	1,00	R\$465,95	R\$573,17	R\$573,17
7			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					R\$6.667,22
7.1	SEINFRA	ED-20584	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C4, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 27,1KVA ATÉ 38KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	U	1	3.346,45	R\$4.116,47	R\$4.116,47
7.2	SEINFRA	ED-49060	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	M	80	7,83	R\$9,63	R\$770,40
7.3	SEINFRA	ED-49007	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 35 MM2, 90°C, 0,6/1KV	M	39	37,11	R\$45,65	R\$1.780,35
8			LIMPEZA DE OBRA					R\$2.713,45
8.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	414,90	R\$5,32	R\$6,54	R\$2.713,45
							R\$0,00	R\$0,00
								R\$103.385,64

ÉCIO CARVALHO REZENDE
Prefeito MunicipalResponsável Técnico: Célio Marcos de Souza
CREA-MG: 48.247/D